

UBND TỈNH THANH HÓA
TRƯỜNG CAO ĐẲNG NÔNG NGHIỆP THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 23.../TB-CĐNN

Thanh Hóa, ngày 27 tháng 04 năm 2023.

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 358/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 04 năm 2023 của Trường cao đẳng nông nghiệp Thanh Hóa.

Theo Thông báo thì thời gian tiếp nhận hồ sơ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 19/4/2023 đến hết ngày 21/4/2023, tính đến hết ngày 21/4/2023 có 02 đơn vị nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản, gồm:

- (1), Công ty Đấu giá hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, tỉnh Thanh Hóa.
- (2), Công ty Đấu giá hợp danh đấu giá Việt Nam, địa chỉ: Ô số 6, tầng 1, tòa nhà Sunrise IIA, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Tp Hà Nội.

Căn cứ Hồ sơ năng lực của các Công ty đấu giá đã nộp tại Công ty Cổ phần đường sắt Thanh Hóa; Đối chiếu các tiêu chí theo thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, các tiêu chí quy định tại Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản Ban hành kèm theo. Trường cao đẳng nông nghiệp Thanh Hóa đã tiến hành đánh giá, chấm điểm với kết quả lựa chọn như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 96 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Điểm chuẩn tối đa	Tổ chức đấu giá		
			Công ty Đấu giá hợp danh đấu giá Việt Nam	Công ty Đấu giá hợp danh Đức Anh	Ghi chú
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0	22	22	
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0	11	11	
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0	8	8	
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0	2	2	
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến.	1,0	0	0	
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0	1	1	
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22,0	21	22	
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0	4	4	
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0	4	4	
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giá	4,0	4	4	
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0	4	4	

5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0	2	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45,0	44	42
1	Trong năm trước liên kê đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6,0	6	6
2	Trong năm trước liên kê đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18,0	17	18
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5,0	5	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3,0	3	3
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4,0	4	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liên kê, trừ thuế giá trị gia tăng	5,0	5	2
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3,0	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liên kê hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0	1	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5,0	5	5

1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3,0		
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4,0		
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5,0	5	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0	3	5
	Tổng số điểm	100	95	96

Nơi nhận:

- CTTĐT Quốc Gia và ĐGTS;
- Lưu VT, KHTC;

KHIẾN TRƯỞNG



PHÓ HIỆU TRƯỞNG

NGUYỄN HỮU THẮNG



Số: 180/TB – ĐA

Thanh Hoá, ngày 04 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 01)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh, có địa chỉ trụ sở tại tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tên người có tài sản: Trường cao đẳng nông nghiệp Thanh Hóa.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá: 02 chiếc xe ô tô con cũ, đã qua sử dụng gồm:

Xe 01: Xe ô tô con Mitsubishi Jolie, biển kiểm Soát 36B.1143.

** Đặc điểm chung của tài sản:*

- Là phương tiện giao thông, đã qua sử dụng, hết thời gian khấu hao theo quy định, đã cũ, hay hỏng hóc, thời gian hoạt động dài, số km sử dụng quá lớn.
- Đã lạc hậu về kiểu dáng và tiện nghi, không hợp với nhu cầu thị trường.
- Mức tiêu hao nhiên liệu lớn, lượng khí thải cao gây ô nhiễm môi trường.
- Tài sản do sử dụng nhiều nên xuống cấp do đã sử dụng nhiều năm. Hiện xác định không đủ điều kiện tham gia giao thông.

** Đặc điểm pháp lý và kinh tế kỹ thuật của tài sản:*

Pháp lý:

- Tên tài sản: Xe ô tô con
- Tên chủ xe: Trường Cao đẳng Nông nghiệp Thanh Hóa
- Nhãn hiệu: Mitsubishi; Số loại: Jolie
- Biển kiểm soát: 36B-1143
- Loại xe: Ô tô con; Số chỗ ngồi: 8
- Nước, năm sản xuất: Việt nam, 2003
- Niên hạn sử dụng: không xác định; Màu sơn: Xanh;
- Số máy: 4G63V-Z03277; Số khung: RLA00VB2W31000877

(Giấy Đăng ký xe ô tô số 36 000672 ngày 08/11/2022 của Công an huyện Triệu Sơn – Công an tỉnh Thanh Hóa.)

** Thông số kỹ thuật cơ bản*

- Công thức bánh xe: 4 x 2
- Vết bánh xe: 1.445/1.430mm
- Kích thước bao (dài x rộng x cao): 4.570 x 1.750 x 1.830 (mm);
- Chiều dài cơ sở: 2.620mm
- Khối lượng bản thân: 1.500 kg



- Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 2.100/2.100 kg
- Kiểu động cơ: Xăng;
- Thể tích làm việc của động cơ: 1.997 cm³
- Công suất lớn nhất/ tốc độ quay: 68,8 kW/ 5.500 vòng phút
- Số lượng lớp, cỡ lốp/trục: 1:2; 185R14; 2:2; 185R14
- Thông số khác (còn lại) theo tiêu chuẩn nhà sản xuất.

(Giấy Chứng nhận Kiểm định an toàn kỹ thuật và Bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số DA-2634276 ngày 31/10/2022 của Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 36.08D)

** Tình trạng pháp lý:*

- Đơn vị hiện quản lý và sử dụng là Trường Cao đẳng Nông nghiệp Thanh Hóa.
- Đăng kiểm hết hiệu lực ngày 29/04/2023 theo Giấy Chứng nhận Kiểm định an toàn kỹ thuật và Bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số DA-2634276 ngày 31/10/2022.

- Lý do thanh lý: Xe ô tô đã sử dụng quá thời gian và số km sử dụng theo quy định của pháp luật về chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao TSCĐ; bị hư hỏng, không đảm bảo an toàn kỹ thuật khi tham gia giao thông, việc sửa chữa không có hiệu quả (Quyết định số 988/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa).

**. Tình trạng hiện tại của xe:*

- Phương tiện hết lưu hành ngày 29/4/2023.
- Màu sơn thực tế của xe: Màu xám không đúng với màu sơn ghi trong đăng ký.
- Thân vỏ, nội thất trong xe: Đầy đủ, đúng với thiết kế của nhà sản xuất. Nội thất trong xe xuống cấp theo thời gian sử dụng.

- Động cơ và các hệ thống liên quan: Đầy đủ các hệ thống theo thiết kế của nhà sản xuất, động cơ có hoạt động. Động cơ rung giật khi hoạt động. Hệ thống tuần hoàn khí thải bị hư hỏng.

- Hệ thống đèn chiếu sáng phía trước và hệ thống đèn tín hiệu trước và sau xe (đèn phanh, đèn xin nhan, đèn lùi, đèn soi biển số) đầy đủ các đèn theo thiết kế của nhà sản xuất. Đèn chiếu sáng phía trước và các đèn tín hiệu trước và sau xe có hoạt động. Các nắp đèn ố mờ theo thời gian sử dụng.

- Hệ thống phanh, hệ thống lái, hệ thống treo, hệ thống truyền lực: hộp số và các đăng truyền động đầy đủ chi tiết theo thiết kế của nhà sản xuất, có hoạt động. Các khớp nối của hệ thống treo cầu 1 rơi mòn theo thời gian sử dụng. Hệ thống nhíp treo cầu 2 độ võng tĩnh không còn.

- Bánh xe đầy đủ số lượng theo thiết kế.

- Chốt số km theo công tơ mét trên xe tại thời điểm kiểm tra: 217532 km

Kết luận: phương tiện hiện không đủ điều kiện an toàn kỹ thuật khi tham gia giao thông.

(Hiện trạng trên được Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Thanh Hóa – Sở GTVT Thanh Hóa xác định tại công văn số 14/ĐKTH-KTKĐ ngày 13/01/2023 V/v tham gia ý kiến về tình trạng kỹ thuật xe ô tô).

Đánh giá chung: Xe ô tô trên hiện đang trong khu vực để xe của Đơn vị, rất ít sử dụng kể từ đầu năm 2023 đến nay. Đã được cơ quan chức năng xác định là sử dụng quá thời gian và số km sử dụng theo quy định của pháp luật về chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao TSCĐ; hay bị hư hỏng, không đảm bảo an toàn kỹ thuật khi tham gia giao thông, việc sửa chữa không có hiệu quả.... Ngoài ra tại thời điểm thẩm định cho thấy hiện tại xe không nổ máy được, không đánh giá hết được nhiều hệ thống, bộ phận khác của xe như bộ khởi động, hệ thống điều hòa, hệ thống phanh, giảm sóc, bơm trợ lực, máy phát điện,... Nhìn tổng thể xe đã cũ, bộ lốp xe, bộ chiếu sáng vẫn còn sử dụng được (đã được sửa chữa, bảo dưỡng lại năm 2022) nhưng chất lượng hiện sẽ kém hơn nhiều so với chủng loại cùng đời và chủ sử dụng là cá nhân.

Xe 02: Xe ô tô con DAEWOO LACETTI, biển kiểm soát 36B-1366.

** Đặc điểm chung của tài sản:*

- Là phương tiện giao thông, đã qua sử dụng, hết thời gian khấu hao theo quy định, đã cũ, hay hỏng hóc, thời gian hoạt động dài, số km sử dụng quá lớn.
- Đã lạc hậu về kiểu dáng và tiện nghi, không hợp với nhu cầu thị trường.
- Mức tiêu hao nhiên liệu lớn, lượng khí thải cao gây ô nhiễm môi trường.
- Tài sản do sử dụng nhiều nên xuống cấp do đã sử dụng nhiều năm. Hiện xác định không đủ điều kiện tham gia giao thông.

** Đặc điểm pháp lý và kinh tế kỹ thuật của tài sản:*

Pháp lý:

- Tên tài sản: Xe ô tô con
- Tên chủ xe: Trung tâm Nước sinh hoạt và VSMT Nông thôn
- Nhãn hiệu: DAEWOO; Số loại: LACETTICDX
- Biển kiểm soát: 36B-1366
- Loại xe: Ô tô con; Số chỗ ngồi: 5
- Nước, năm sản xuất: Việt nam, 2004
- Niên hạn sử dụng: không xác định; Màu sơn: Đen;
- Số máy: T18SED014180; Số khung: RLLANF43D4H004894

(Giấy Đăng ký xe ô tô số 0002232 ngày 09/6/2004 của Công an tỉnh Thanh Hóa. Đăng ký lần đầu năm 2004)

** Thông số kỹ thuật cơ bản*

- Công thức bánh xe: 4 x 2
- Vết bánh xe: 1.450/1.450mm
- Kích thước bao (dài x rộng x cao): 4.500 x 1.725 x 1.445 (mm);
- Chiều dài cơ sở: 2.600mm

- Khối lượng bản thân: 1.210 kg
- Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 1.695/1.695 kg
- Kiểu động cơ: Xăng
- Thể tích làm việc của động cơ: 1.799 cm³
- Công suất lớn nhất/ tốc độ quay: 86 kW/ 5.600 vòng phút
- Số lượng lốp, cỡ lốp/trục: 1:2; 195/55R15; 2:2; 195/55R15
- Thông số khác (còn lại) theo tiêu chuẩn nhà sản xuất.

(Giấy Chứng nhận Kiểm định an toàn kỹ thuật và Bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số DA-1304597 ngày 29/3/2022 của Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 36.08D)

** Tình trạng pháp lý:*

- Xe đưa vào sử dụng lần đầu từ năm 2004 và Đơn vị hiện quản lý và sử dụng là Trường Cao đẳng Nông nghiệp Thanh Hóa.

- Đăng kiểm hết hiệu lực ngày 28/9/2022 theo Giấy Chứng nhận Kiểm định an toàn kỹ thuật và Bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số DA-1304597 ngày 29/3/2022.

- Lý do thanh lý: Xe ô tô đã sử dụng quá thời gian và số km sử dụng theo quy định của pháp luật về chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao TSCĐ; bị hư hỏng, không đảm bảo an toàn kỹ thuật khi tham gia giao thông, việc sửa chữa không có hiệu quả (Quyết định số 988/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa).

** Tình trạng hiện tại của xe:*

- Phương tiện hết lưu hành ngày 28/9/2022.
 - Màu sơn thực tế của xe: Màu đen đúng với màu sơn ghi trong đăng ký.
 - Thân vỏ, nội thất trong xe: Đầy đủ, đúng với thiết kế của nhà sản xuất. Nội thất xuống cấp theo thời gian sử dụng.
 - Động cơ và các hệ thống liên quan: đầy đủ các hệ thống theo thiết kế của nhà sản xuất, động cơ có hoạt động
 - Hệ thống đèn chiếu sáng phía trước và hệ thống đèn tín hiệu trước và sau xe (đèn phanh, đèn xin nhan, đèn lùi, đèn soi biển số) đầy đủ các đèn theo thiết kế của nhà sản xuất, hệ thống đèn chiếu sáng phía trước bên lái không hoạt động, đèn tín hiệu phía trước phía sau có hoạt động.
 - Hệ thống phanh, hệ thống lái, hệ thống treo, hệ thống truyền lực: đầy đủ chi tiết theo thiết kế của nhà sản xuất, có hoạt động. Các khớp cao su hệ thống treo rơ mòn theo thời gian sử dụng. Hệ thống truyền động cầu trước rò rỉ dầu, cao su chắn bụi rách hỏng.
 - Bánh xe: đầy đủ số lượng theo thiết kế. Áp suất lốp đầy đủ.
 - Chốt số km theo công tơ mét trên xe tại thời điểm kiểm tra: 313320 km
- Kết luận: Hiện tại xe không đủ điều kiện an toàn kỹ thuật khi tham gia giao thông.

(Hiện trạng trên được Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Thanh Hóa – Sở GTVT Thanh Hóa xác định tại công văn số 232/ĐKTH-KTKĐ ngày 18/11/2022 V/v tham gia ý kiến về tình trạng xe ô tô)

Đánh giá chung: Xe ô tô trên hiện đang trong khu vực để xe của Đơn vị, đã không sử dụng kể quý IV năm 2022 đến nay, đã kiểm định và được cơ quan chức năng xác định là sử dụng quá thời gian và số km sử dụng theo quy định của pháp luật về chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao TSCĐ; bị hư hỏng, không đảm bảo an toàn kỹ thuật khi tham gia giao thông, việc sửa chữa không có hiệu quả. Tại thời điểm thẩm định xe không thể nổ máy, nên cũng không đánh giá hết được nhiều hệ thống, bộ phận khác của xe như bộ khởi động, hệ thống điều hòa, hệ thống phanh, giảm sóc, bơm trợ lực, máy phát điện,..... Về nội thất cũ, sờn nhiều, vỏ xe sơn bạc nhiều, lốp mòn ... Nhìn tổng thể xe đã cũ, chất lượng sẽ kém hơn nhiều so với chủng loại cùng đời và chủ sử dụng là cá nhân.

* Nguồn gốc tài sản và tình trạng pháp lý tài sản: Là tài sản được quyền thanh lý theo quy định của Trường cao đẳng nông nghiệp Thanh Hóa.

3.2. Giá khởi điểm; Bước giá:

- Giá khởi điểm xe ô tô con Mitsubishi Jolie, biển kiểm soát 36B.1143 là: 89.000.000 đồng.

- Giá khởi điểm xe ô tô con DAEWOO LACETTI, biển kiểm soát 36B.1366 là: 52.000.000 đồng.

* **Tổng giá khởi điểm của 02 xe là: 141.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi một triệu đồng chẵn).

Đơn giá trên chưa bao gồm thuế GTGT (VAT 10%) chi phí, lệ phí trước bạ (Theo quy định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền), lệ phí đăng ký, đăng kiểm xe, phí đường bộ, phí phạt nguội (nếu có), người trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên.

- **Bước giá:** là phần cộng thêm để xác định giá trả tối thiểu hợp lệ của vòng đấu bổ sung. Áp dụng trong trường hợp sau khi công bố kết quả kiểm phiếu có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, hợp lệ. Đấu giá viên tổ chức vòng đấu bổ sung cho những khách hàng có giá bằng nhau theo hình thức bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại buổi công bố giá. Bước giá quy định là 1% mức giá trả cao nhất bằng nhau.

3.3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- **Tiền mua hồ sơ:** 200.000 đồng/01 bộ hồ sơ (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi nghìn đồng trên một bộ hồ sơ)

- **Tiền đặt trước:** 28.000.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Hai mươi tám triệu đồng trên một hồ sơ).

4. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.



4.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Là các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Pháp luật.

Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai (2) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá là hộ gia đình, người đăng ký tham gia đấu giá phải là chủ hộ, hoặc phải là người được chủ hộ ủy quyền bằng văn bản; Giấy ủy quyền phải nêu rõ việc ủy quyền, họ tên, địa chỉ, số Chứng minh thư nhân dân, chữ ký của người ủy quyền; người được ủy quyền và phải được chứng nhận hoặc công chứng theo quy định.

4.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Phiếu trả giá (Theo mẫu công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh phát hành – có dấu đỏ);
- Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản;
- CMND/CCCD photo (đối với cá nhân);
- Đăng ký kinh doanh; biên bản họp HĐQT/HĐQT, CMND/CCCD người đại diện photo chứng thực (đối với tổ chức).

4.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

- a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định.
- b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định.
- c) Hồ sơ phải được thẩm định đủ điều kiện theo các tiêu chuẩn quy định.
- d) Nộp đủ tiền theo quy định.
- đ) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

5. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ.

5.1. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp. Người tham gia đấu giá tự ghi đầy đủ thông tin vào phiếu trả giá bỏ vào phong bì (*Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được bọc bằng giấy đảm bảo tính bảo mật, bỏ phong bì có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá*) và nộp kèm hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Tại buổi công bố giá, Đấu giá viên cho khách hàng kiểm tra tình trạng niêm phong của phong bì đựng phiếu trả giá, tiến hành bóc, kiểm phiếu và công bố kết quả đấu giá.

5.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

5.3. Cách thức trả giá hợp lệ: Giá trả hợp lệ là giá trả tối thiểu bằng Giá khởi điểm quy định nêu trên.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

6.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Từ ngày **10/5/2023** đến hết ngày **16/5/2023** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Trường cao đẳng nông nghiệp Thanh Hóa, địa chỉ Xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu xem tài sản mời đến Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh nhận giấy giới thiệu.

- Người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản đấu giá, xem tài sản và tham khảo thành phần hồ sơ, điều kiện, cách thức, quy chế đấu giá được niêm yết bằng thông báo đấu giá công khai tại Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh, nơi tổ chức cuộc đấu giá và nơi trưng bày tài sản.

6.2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày **10/5/2023 đến hết ngày 22/5/2023** (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh - Địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

6.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày **22/5/2023 đến hết ngày 24/5/2023**.

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, Số tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - CN tỉnh Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên] nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản 02 xe ô tô của Trường cao đẳng nông nghiệp Thanh Hóa.

6.4. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: **14h30 ngày 25/5/2023** tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh - địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0989.589.052

Nơi nhận:

- Trường cao đẳng nông nghiệp Thanh Hóa;
- CTTĐT quốc gia về DGTS;
- CTTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Người ĐK tham gia đấu giá;
- Niêm yết;
- Lưu Vp Cty.

GIÁM ĐỐC



Đấu giá viên: Nguyễn Anh Đức